UMBAUEN, RENOVIEREN UND UNTERHALTEN MIT DEN PROFIS DER RAMSEYER UND DILGER AG

Diese Investitionen versüssen auch Ihre Steuerrechnung

Sind Sie öfter zuhause denn je? Dann nehmen Sie sich Zeit für Ihre eigenen vier Wände. Und setzen Sie auf die Spengler-, Dach-, Sanitär- und Heizungsprofis von Ramseyer und Dilger.

So erhalten Sie beste Qualität und Beratung – auch hinsichtlich der Steuerabzüge und möglichen Fördergeldern. Beide finanziellen Erleichterungen geben dem Credo «Home sweet home» – bei vielen von uns hängt ein entsprechendes Schild an der Haustüre oder in der Wohnung – eine zusätzliche Bedeutung. Abgesehen davon, dass Renovationen, Umbauten und andere Verbesserungen unsere Wohnungen oder Häuser sowieso versüssen. Ja, sie haben ihren Preis. Aber es sind Investitionen, die die Wohn- und Lebensqualität langfristig verbessern.

«Das sind rasch mehrere tausend Franken»

Und sie entlasten die Steuerrechnung. Viele Eigentümerinnen und Eigentümer von Wohnungen und Häusern wissen gar nicht, wie viel Steuern sie mit einem Umbau oder einer Renovation einsparen können. «Das sind rasch mehrere Tausend Franken, dies natürlich abhängig von mehreren Faktoren wie beispielsweise dem Einkommen oder den Steuersätzen. Die Steuerverwaltung des Kantons Bern anerkennt werterhaltende und wertvermehrende Investitionen als abzugsberechtigte Unterhaltskosten. Bei Investitionen, die die Energiebilanz der Häuser verbessern, gibt es vom Kanton Bern zudem zusätzliche Fördergelder», erklären die drei Ramseyer-und-Dilger-Bereichsleiter Marcel Filli, Robert Burri und Roland Herzog unisono. «Wir beraten unsere Kundinnen und Kunden gerne auch in dieser Hinsicht und vermitteln sie den Experten und zuständigen Behörden.» Weiter erklären sie, dass die Steuerersparnis mit der Höhe der Investitionen überproportional ansteigt.

Marcel Filli, Bereichsleiter Spengler- und Dachtechnik

Umbauten, Renovationen, Service und Unterhalt

«Vor allem schauen unsere Spengler-, Dach-, Sanitär- und Heizungsprofis dafür, dass die Umbauten und Renovationen perfekt gelingen», erklären Marcel Filli, Robert Burri und Roland Herzog. «Und wir helfen selbstverständlich gerne auch bei sämtlichen Service- und Unterhaltsarbeiten und bieten hierfür auch Abonnemente an. Diese Arbeiten können bei der Steuererklärung übrigens komplett als werterhaltend eingestuft und entsprechend vom Einkommen abgezogen werden», betonen die drei Spezialisten. An dieser Stelle geben sie der *Bärnerbär*-Leserschaft zudem einen Überblick auf die von ihnen geführten Kompetenzbereiche der Ramseyer und Dilger-AG:

Marcel Filli, Bereichsleiter Spengler- und Dachtechnik:
«Wärmedämmungen erhöhen die Energieeffizienz»

«Dach und Fassade prägen den Charakter eines Gebäudes wesentlich und sind Teil der Architektur. Metall vereint hier Funktionalität und Ästhetik. Die Formen und Gestaltungsmöglichkeiten sind äusserst vielfältig. Die 26 Mitarbeitenden unseres Teams finden die passende Lösung für sämtliche Vorhaben. Steildächer, hinterlüftete Metallfassaden, Dachausbauten wie Lukarnen, Dachfenster und Dachterrassen erweitern den nutzbaren Raum bei Wohnungs- und Geschäftsbauten. Wärmedämmungen erhöhen die Energieeffizienz der Gebäude und in Kombination mit anderen energetischen Massnahmen die Chance auf Fördergelder des Kantons.»

Roland Herzog, Bereichsleiter Sanitärtechnik

Roland Herzog, Bereichsleiter Sanitärtechnik:
«Fördergelder für Solarthermie-Lösungen»

«Sanitärtechnische Anlagen sind komplexe Systeme. Sie müssen während Jahrzehnten einwandfrei funktionieren. Defekte sind fatal und können immense Kosten verursachen. Sorgfalt ist deshalb die oberste Maxime unseres 53-köpfigen Teams, wenn Anlagen realisiert werden. Unsere Qualität wird geschätzt, auch von namhaften Spitälern auf dem Platz Bern. Für Badezimmerumbauten verfügen wir über ein spezialisiertes Team. Wir dürfen auch viele Privatkunden betreuen und fabrizieren die Vorwände selber. Wer Solarthermie-Lösungen für Heisswasser umsetzen lässt, hat zusätzlich Anspruch auf Fördergelder.»

Robert Burri, Bereichsleiter Heizungstechnik:
«Unsere Kunden sparen doppelt und erhalten Geld vom Kanton»

«Egal ob Heizungen für Private, Unternehmen oder Behörden. Von der kleinen Wärmpumpe bis zu industriellen Megawatt-Grosslösungen gehört die Zukunft den Technologien, die bei minimalem Energieverbrauch hohe Leistungen erzielen. Hier kommt unsere aus 19 Spezialistinnen und Spezialisten bestehende Equipe ins Spiel: Sie plant und installiert die ideale Lösung für unsere Kunden. Diese sparen Heizkosten und profitieren nebst den Steuerersparnissen von Fördergeldern, die der Kanton für Heizungssanierungen spricht. Wer beispielsweise eine mit fossilen Brennstoffen funktionierende Heizung mit einer umweltfreundlichen Lösung ersetzt und zusätzlich bei den Radiatoren die Ventile auswechselt, kriegt rasch 10 000 Franken.»

Dominik Rothenbühler

Robert Burri, Bereichsleiter Heizungstechnik

SO SPAREN SIE MIT UNTERHALTSKOSTEN STEUERN

Die Steuerverwaltung des Kantons Bern gibt detailliert Auskunft. Informationen zu den Unterhaltskosten und Einsparungen finden Sie hier:
taxinfo.sv.fin.be.ch/taxinfo/display/taxinfo/Unterhaltskosten

Die Geschäftsleitungsmitglieder der Ramseyer und Dilger AG beraten bei Sanierungen, Umbauten und Unterhaltsarbeiten die Kunden auch betreffend Steuern und Fördergeldern: (v.l.) **Alain Meuwly** (Bereichsleiter Dienste), **Sandro Wyss** (GL-Mitglied), **Roland Herzog** (Bereichsleiter Sanitärtechnik), **Marcel Filli** (Bereichsleiter Spengler- und Dachtechnik), **Robert Burri** (Bereichsleiter Heizungstechnik) und **Remo Wyss** (Delegierter des Verwaltungsrats). *Fotos: zvg*

Gemeinsam rocken wir das!
ramseyer-dilger.ch